

Ogłoszenie o przetargu na wynajem pomieszczeń na terenie Szkoły Podstawowej nr 37 im. kpt. ż. w. Antoniego Ledóchowskiego w Szczecinie na rok szkolny 2020/2021.

Na podstawie Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r. i Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XLI/1025/09 z dnia 23 listopada 2009 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XIX/530/12 z dnia 4 czerwca 2012 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr VIII/128/15 z dnia 26 maja 2015 r.), Zarządzenia nr 7/18/19 Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 37 z dnia 01.10.2018r., w sprawie powołania stałej komisji przetargowej. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 37 w Szczecinie ogłasza przetarg na wynajem pomieszczeń znajdujących się na terenie szkoły w budynku przy ul. Z. Nałkowskiej 33 oraz L. Rydla 6 z przeznaczeniem na działalność edukacyjną, zajęcia sportowe (na rok szkolny 2020/2021).

Godziny wynajmu po zakończonych zajęciach szkolnych

Budynek – ul. Z. Nałkowskiej 33

Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia	Minimalna cena netto, za godzinę zegarową	Dostępność godzinowa pomieszczenia (od poniedziałku do piątku)
Salka taneczna lustrzana	72 m ²	25 zł netto + 23% VAT	poniedziałek - piątek 17 ⁰⁰ - 20 ³⁰
Sala gimnastyczna	530 m ²	55 zł netto + 23% VAT	poniedziałek - piątek 17 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰

Budynek – ul. L. Rydla 6

Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia	Minimalna cena netto, za godzinę zegarową	Dostępność godzinowa pomieszczenia (od poniedziałku do piątku)
Aula	332 m ²	70 zł netto + 23% VAT	poniedziałek - piątek 14 ⁰⁰ - 20 ³⁰
Salka korekcyjna	100 m ²	45 zł netto + 23% VAT	poniedziałek - piątek 14 ⁰⁰ - 20 ³⁰

Pomieszczenia te wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania sanitariów (tylko i wyłącznie toaleta) oraz mediów.

Wyżej wymienione ceny nie dotyczą okazjonalnych, jednodniowych wynajmów. Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania z sanitariatów, energii, wody.

Warunki przetargu:

Ofertę można złożyć w formie elektronicznej na adres e-mailowy: z.nowakowska@sp37.szczecin.pl

1. Termin składania ofert – do dnia 30.09.2020r. do godziny 11⁰⁰,
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.09.2020 r. o godzinie 12⁰⁰,
3. Wyniki przetargu ogłoszone zostaną niezwłocznie po zakończeniu pracy komisji, poprzez wywieszenie ich w Szkole Podstawowej nr 37 im. kpt. ż. w. Antoniego Ledóchowskiego w Szczecinie przy ul. Nałkowskiej 33 oraz Rydła 6 oraz zamieszczenie na stronie internetowej w zakładce zamówienia publiczne www.sp37.szczecin.pl oraz informacje dotyczące możliwości funkcjonalnych pomieszczeń udziela: Pani Żaneta Nowakowska - kierownik pod nr telefonu (91) 462 94 86,
4. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie Szkoły,
5. Do oferty winne być załączone:
 - a) Podanie skierowane do Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 37 im. kpt. ż. w. Antoniego Ledóchowskiego w Szczecinie z krótkim opisem rodzaju planowanej działalności, planowanym czasem trwania umowy, określeniem godzin oraz rodzaju pomieszczenia,
 - b) Aktualny odpis z KRS lub odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - c) Formularz ofertowy- załącznik nr 1.
6. Oferta winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę, tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę.
7. Kryterium wyboru oferty stanowić będzie cena [zapropozowana najwyższa godzinowa wysokość czynszu najmu] oraz proponowana ilość godzin wraz z planowanym czasem trwania najmu. W przypadku złożenia większej ilości ofert z jednakową ceną niż możliwości dostępności godzinowej pomieszczeń na wynajem kryterium będzie stanowić: czas trwania umowy, proponowana ilość godzin, wiarygodność płatnicza oferenta oraz okres dotychczasowej współpracy,
8. Do najmu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
9. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert.
10. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony zgodnie z załączonym wzorem w roku szkolnym 2020/2021,
11. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.