

## Ogłoszenie o przetargu na wynajem pomieszczeń na terenie Szkoły Podstawowej nr 37 im. kpt. ż. w. Antoniego Ledóchowskiego w Szczecinie na rok szkolny 2019/2020.

Na podstawie Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r. i Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XLI/1025/09 z dnia 23 listopada 2009 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XIX/530/12 z dnia 4 czerwca 2012 r., Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr VIII/128/15 z dnia 26 maja 2015 r.), Zarządzenia nr 7/18/19 Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 37 z dnia 01.10.2018 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 37 w Szczecinie ogłasza przetarg na wynajem pomieszczeń znajdujących się na terenie szkoły w budynku przy ul. Z. Nałkowskiej 33 z przeznaczeniem na działalność edukacyjną, zajęcia sportowe (na rok szkolny 2019/2020).

### Budynek – ul. Z. Nałkowskiej 33

Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia	Minimalna cena netto, za godzinę zegarową	Dostępność godzinowa pomieszczenia (od poniedziałku do piątku)
Aula	172,86 m <sup>2</sup> ,	25 zł netto + 23% VAT	17 <sup>00</sup> -21 <sup>00</sup>
Salka taneczna lustrzana	72 m <sup>2</sup>	25 zł netto + 23% VAT	17 <sup>00</sup> -21 <sup>00</sup>
Sala gimnastyczna	530 m <sup>2</sup>	55 zł netto + 23% VAT	17 <sup>30</sup> -21 <sup>00</sup>
Sale lekcyjne	około 50-52 m <sup>2</sup>	20 zł netto + 23% VAT	17 <sup>00</sup> -21 <sup>00</sup>
Świetlica II	97,58	35 zł netto + 23% VAT	17 <sup>00</sup> -21 <sup>00</sup>

### Godziny wynajmu po zakończonych zajęciach szkolnych.

Pomieszczenia te wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania przebiegalni, sanitariów oraz mediów.

Wyżej wymienione ceny nie dotyczą okazjonalnych, jednodniowych wynajmów. Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania z sanitariatów, energii, wody.

### Warunki przetargu:

Ofertę można złożyć w formie elektronicznej na adres e-mailowy: [z.nowakowska@sp37.szczecin.pl](mailto:z.nowakowska@sp37.szczecin.pl). W formie papierowej w sekretariacie szkoły przy ul. Nałkowskiej 33 od poniedziałku do piątku w godzinach 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

1. Termin składania ofert – do dnia 12.07.2019 r, do godziny 11<sup>00</sup>
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.07.2019 r. o godzinie 12<sup>00</sup>,
3. Wyniki przetargu ogłoszone zostaną niezwłocznie po zakończeniu pracy komisji, poprzez wywieszenie ich w Szkole Podstawowej nr 37 im. kpt. ż. w. Antoniego Ledóchowskiego w Szczecinie przy ul. Nałkowskiej 33 oraz zamieszczenie na stronie internetowej w zakładce zamówienia publiczne [www.sp37.szczecin.pl](http://www.sp37.szczecin.pl) oraz [www.gim7.szczecin.pl](http://www.gim7.szczecin.pl).
4. Informacje dotyczące możliwości funkcjonalnych pomieszczeń udziela: Pani-Żaneta Nowakowska-kierownik obiektów sportowych nr telefonu 91 4629486,
5. Pomieszczenia do wynajęcia można obejrzeć do dnia 12.07.2019 r. do godziny 10<sup>30</sup> po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym, kontakt jak powyżej.
6. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie Szkoły,
7. Do oferty winne być załączone:
  - a) Podanie skierowane do Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 37 im. kpt. ż. w. Antoniego Ledóchowskiego w Szczecinie z krótkim opisem rodzaju planowanej działalności, planowanym czasem trwania umowy, określeniem godzin oraz rodzaju pomieszczenia,
  - b) Aktualny odpis z KRS lub odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
  - c) Formularz ofertowy- załącznik nr 1.
8. Oferta winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę ,tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę.
9. Kryterium wyboru oferty stanowić będzie cena [zapropionowana najwyższa godzinowa wysokość czynszu najmu] oraz proponowana ilość godzin wraz z planowanym czasem trwania najmu. W przypadku złożenia większej ilości ofert z jednakową ceną niż możliwości dostępności godzinowej pomieszczeń na wynajem kryterium będzie stanowić: czas trwania umowy, proponowana ilość godzin, wiarygodność płatnicza oferenta oraz okres dotychczasowej współpracy,

10. Do najmu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
11. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert.
12. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony w roku szkolnym 2019/2020.
13. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

DYREKTOR SZKOŁY  
*mgr Janusz Cymerman*